

Bekendtgørelse

om

et af Justitsministeriet stadfæstet

Bygningsreglement

for en Del af

Frederiksborg Slotsogn.

Hillerød.

C. Nordlundes Bogtrykkeri.

1901.

I Henhold til Lov af 11te Februar 1876 og Lov af 5te December 1894 § 1 angaaende Tilvebringelsen af Bygningsreglementer for Landdistrikter stadfæstes herved følgende af vedkommende Sogneraad vedtagne Bygningsreglement for en Del af Frederiksborg Slotssogn.

§ 1.

Foruden de i Brandpolitiloven for Landet (Justitsministeriets Bekendtgørelse af 16de April 1898) indeholdte Bestemmelser gælde nedenævnte, fra Købstædernes Bygningslovgivning (Lov af 30te December 1858) og Bygningslov for Frederiksberg af 19de April 1890 § 11, 1ste Led samt § 53, 1ste Stykke hentedede yderligere Forskrifter for følgende Dele af Frederiksborg Slotssogns Kommune:

- a. Frederiksborg Nyhuse.
- b. Hillerødsholms Bygninger og Grunde samt Hillerødsholms Jorder Matr.-Nr. 1 a inden for en Linie, der fra det vestlige Hjørne af Matr.-Nr. 14 a af Hillerødsholm følger Gadevangsvejen indtil 400 Alen Nord for Rørdammen, fra dette Punkt gaar i en ret Linie i sydvestlig Retning til Vejen til Selskov og c. 100 Alen Vest for denne og fra dette Punkt i en ret Linie til den nye Kirkegaard, langs

- dennes vestre Skel og dette fortsat i en lige Linie til Pøleaaen.
- c. de under Hillerødsholm matrikulerede Jorder Matr.-Nr. 7, 8, 10 og den Del af Nr. 16, som ligger Vest for Gillelejebanen.
 - d. de under Trollesminde matrikulerede Jorder, Matr.-Nr. 17.
 - e. Hillerød Købstads samtlige under Frederiksborg Slotssogn hørende Markjorder Matr.-Nr. 7—12, 23, 38—40.
 - f. Holsterhus (Matr.-Nr. 1 af Funkevang, Funkehuset og Holsterhuset).
 - g. Skovlyst (Matr.-Nr. 1 a og Matr.-Nr. 2 af Nyvang og Præstevang).

Endvidere skal, som nedenfor i § 32 anført, Reglementets § 16 gælde for hele Frederiksborg Slotssogns Kommune.

§ 2.

Ingen ny Gade maa anlægges med en Bredde af mindre end 16 Alen; dog kan Amtet, for saa vidt alt bestaaende Bygninger maatte gøre det nødvendigt, tilstede en Undtagelse fra denne Bestemmelse.

Naar Sogneraadet anser det nødvendigt, at en allerede anlagt Gade gives en større Bredde, skal enhver, som opfører nogen ny Bygning til Gaden, hvad enten dette sker paa en hidtil ubebygget Grund eller i Stedet for en ældre nedbrudt eller nedbrændt Bygning, eller som ejer

nogen ubebygget til Gaden stødende Plads, være pligtig at afstaa saa meget af sin Grund til Gaden, som anses fornødent for at give samme den behørig Bredde, imod Erstatning af Kommunens Kasse efter uvillige Mænds Skøn. Foretrækker Ejeren at afstaa hele den omhandlede Ejendom fremfor en saadan Del deraf, er Kommunen pligtig at overtage samme imod at give Erstatning derfor efter Taksation; og er han i saa Fald, hvis den tidligere Bygning er nedbrændt, berettiget til at anvende Assurance-summen til Opførelse af Bygningen paa et andet Sted af Sognets Grund. Sogneraadet kan ogsaa fordre Ekspropriation af Bygninger i det nævnte Øjemed mod Erstatning efter de almindelige Regler om Afstaaelse af Ejendom til offentlig Brug; dog skal det staa vedkommende frit at begære Spørgsmaalet om Afstaaelsens Nødvendighed undergivet Justitsministeriets Afgørelse.

Langs den nordlige Side af Frederiksværksvejen og saa langt denne er indbefattet under dette Reglement (jfr. § 1 b), maa der ikke bygges længere ud imod Vejen end den ved Bebyggelsen nærmest Byen angivne Façadelinie; indtil en Afstand af 10 Alen fra Vejens Midtlinie.

§ 3.

Hjørnebygninger skulle have afbrudte Hjørner af i det mindste 3 Alens Bredde med lige

store Vinkler med Sidefladerne; dog kunne Hjørnerne ogsaa afrundes, men i saa Fald maa Buen ikke springe mere end 12 Tommer ud fra den ovenfor bestemte Linie. Hvor de lokale Forhold ikke fordre Iagttagelse af denne Forskrift, eller Stilen i Bygningens Ydre taler derfor, kan vedkommende Bygningskommission tilstaa Dispensation fra samme.

§ 4.

Ved nye Bygninger eller ved saadan Ombygning af ældre, som dermed skal sættes i Klasse, maa Kældernedgange og udvendige Trapper ikke gives længere Fremspring fra Huslinien end 18 Tommer, og det kun under Forudsætning af, at Passagen paa Fortovet ud for Nedgangen eller Trappen er mindst $1\frac{1}{2}$ Alen bred. Trapperne skulle derhos gives afrundede Hjørner. De nuværende Kældernedgange og udvendige Trapper maa ikke forstørres, med mindre Fortovets Omlægning skulde ved Terrænets Forhøjelse eller Sænkning gøre dette nødvendigt, og skulle borttages eller indskrænkes, naar Sogneraadet finder dem farlige for den almindelige Færdsel, dog mod Erstatning efter uvillige Mænds Skøn. Spørgsmaalet om Borttagelsens eller Indskrænkningens Nødvendighed kan altid begæres indstillet til Justitsministeriets Afgørelse.

§ 5.

Ligesom Karnapper og udbuede Vinduer for

Fremtiden ikke maa anbringes udover Gaden, saaledes skal dette ogsaa gælde om andre Fremspring paa Bygninger, der ikke ere anbragte i en Højde af mindst $3\frac{1}{2}$ Alen fra Fortovet.

Porte, Døre eller Vinduer maa kun indrettes til at aabne udad, naar de, selv efter at være aabnede, lade en Passage af $1\frac{1}{2}$ Alen fri paa Fortovet, eller naar Vinduerne ere anbragte i en Højde af $3\frac{1}{2}$ Alen.

§ 6.

Alle udvendige Mure, som vende ud mod Gade eller Torv, eller som ere nærmere ved anden Mands Grund end 10 Alen, skulle herefter opføres af Grundmur; dog maa Bygninger paa en Etage eller en Etages Paabygning paa ældre Bygninger udføres af Mur- og Bindingsværk.

Udhuse, Stalde, lukkede Skure og deslige kunne opføres af hvilket som helst Materiale, naar de, foruden at være forsynede med brandfrit Tag, ere fjernede 10 Alen fra anden Mands Grund, ikke ere over 6 Alen til Taget, og de derhos ikke indeholde noget Ildsted. Aabne Skure, som hvile paa Træpiller, og Latrinhuse, der ikke ere over $4\frac{1}{2}$ Alen høje, skulle dog ikke være underkastede ovennævnte Indskrænkninger.

§ 7.

Bygninger, som opføres af Grundmur, skulle, naar de kun ere een Etage høje, have en Mur-

tykkelse af mindst een Sten. I grundmurede Bygninger paa flere Etager skal den øverste Etage have en Murtykkelse af mindst een Sten, og for hver af de neden for liggende Etager forøges Murtykkelsen med en halv Sten. Som en Etage betragtes enhver Kælder, som er 2 Alen høj over Jordsmonnet, og enhver med grundmuret Kvist forsynet Taglejlighed.

Med Hensyn til de i dette Reglement fastsatte Murtykkelser er en Mursten stedse regnet at have en Længde af $8\frac{1}{2}$ Tomme.

§ 8.

Enhver ny Gavl, der adskiller en Bygning fra Naboejendommen, skal være en Brandgavl. En Brandgavl skal være af Grundmur af mindst een Stens Tykkelse og, naar Afstanden til den nærmeste Bygning ikke er større end 5 Alen, række 6 Tommer op over Taget. Ingen Drager eller andet Træværk maa lægges dybere ind i en Brandgavl end Murens halve Tykkelse, og maa der i samme kun anbringes Vinduer eller andre Aabninger, naar Bygningskommissionen dertil meddeler Tilladelse.

I en Bygnings Ydermure maa der kun anbringes Vinduer, naar de ere fjernede mindst 1 Alen fra Naboejendommens Skel.

§ 9.

Ingen Bygning maa deles i flere særskilte Ejendomme, med mindre disse adskilles ved en Brandgavl.

En Brandgavl kan være fælles for to til hinanden stødende Ejendomme, naar den, foruden at opfylde de i § 8 fastsatte Betingelser, er forsvarelig forbunden med begge Bygninger, og der ved tinglæste Deklarationer er erhvervet Sikkerhed for, at den ikke kan borttages af nogen af Ejerne, saa længe en af Bygningerne endnu staar.

Naar sammenstødende Bygninger ønskes satte i en midlertidig Forbindelse med hverandre, kan Bygningskommissionen give Tilladelse dertil. Ere Bygningerne adskilte ved Brandgavl, skal i saa Fald deri anbringes Jernkarm med Jerndøre til begge Sider, som maa slutte tæt i Karmen, og have mindst en Afstand af 9 Tommer fra hinanden.

Ved Omdannelsen af 2 eller flere Bygninger til een kunne de Brandgavle, der adskille disse, af Bygningskommissionen tillades borttage.

§ 10.

Ingen Bygning, som vender umiddelbart ud mod Gaden, maa gives en større Højde end Gadens Bredde med Tillæg af en Fjerdedel, Højden maalt paa Midten af Bygningen fra For-
tovet indtil Overkanten af Bjælkelaget, hvorfra Taget bliver at regne (jfr. dog § 11). Ved Bygninger, der ikke vende umiddelbart ud mod Gaden, bliver det mellemliggende, bebyggede eller ubebyggede Rum at tillægge Gadens Bredde

ved Bestemmelsen af den forholdsmæssige Højde, hvortil der kan bygges.

Ingen Bygning maa have en større Højde til Bjælkernes Overkant end 25 Alen, selv om den opføres paa Torve og aabne Pladser eller i Gader af over 20 Alens Bredde (jvfr. dog § 11); Kviste til Varers Ophejsning, der kun have den dertil fornødne Størrelse, maa dog overalt opføres over den normerede Højde.

Gadebredden ud for en Bygning maales efter den Linie, som, dragen fra Midten af Bygningen, danner samme Vinkel med Gadens to Sider paa dette Sted. Ved Hjørnebygninger regnes Højden efter den Gades Bredde, hvortil de have den længste Side, og, naar de have en lige lang Façade ud til to Gader af forskellig Bredde, beregnes Højden efter den bredeste af disse.

Den Omstændighed, at en Gade støder lodret mod en Bygning, berettiger ikke til at opføre denne højere end ellers efter Bredden af den Gade, hvori den ligger.

§ 11.

Intet Tag eller nogen Del af samme maa danne en større Vinkel med Horisontalplanen end 50 Grader. Rygningen af Halvtage maa i intet Tilfælde ligge mere end 8 Alen over Façadehøjden.

Naar et Tag gives en mindre Rejsning, end det i Følge denne § maa have, kunne de i § 10

fastsatte Bygningshøjder forøges med Halvdelen af den Størrelse, som Tagrygningen derved kommer til at ligge lavere.

§ 12.

Alle Tage paa Nybygninger, som ligge nærmere end 50 Alen fra anden Mands Grund, skulle være dækkede med uantændeligt Materiale, og ældre Bygninger skulle ved en stedfindende Hovedreparation, Ombygning eller Tilbygning forandres i Overensstemmelse hermed.

§ 13.

Tagrender af Træ, saavel til Gade som til Gaard, maa for Fremtiden ikke anbringes eller fornyes.

Inden for en Afstand af 10 Alen fra anden Mands Grund skulle udvendige Gesimser af Træ, som fremtidig anbringes paa grundmurede Bygninger, enten røres og gibses eller dækkes med andet uforbrændeligt Materiale. Paa Bygninger af Mur- og Bindingsværk er det tilladt at anbringe Trægesimser eller Sugfjæl, naar Taget overskyder samme; dog at Taggesimsen, naar den anbringes aaben for som Rende at modtage Vaudløbet fra Taget, indvendig beklædes med uantændeligt Materiale.

§ 14.

I enhver ny Bygning, der foruden Kælder har mere end een til Beboelse indrettet Etage, og hvis bebyggede Grundflade udgør over 300

Kv.-Alen, skulle anbringes to Trapper, hvis Bredde imellem Vangerne skal være for den ene mindst 1 Alen og 9 Tommer, og for den anden mindst 1 Alen og 3 Tommer, og skal den Gang, der forbinder den større Trappe med Gade eller Gaard, have en Bredde af mindst 2 Alen. Disse Trapper skulle indrettes saaledes, at der i hver Etage er Forbindelse imellem dem.

§ 15.

Over de Dele af en Bygning, hvori færdes med Ild eller Lys, saasom Beboelsesværelser, Forstue, Køkken, Bryggers, saavel som over Værksteder, hvor der færdes med Ild eller let antændelige Genstande, bør være et forsvarligt Loft. Dog er saadant ikke nødvendigt i teglhængte Bygninger, naar Loftsrummet over de nævnte Dele ved forsvarligt Skillerum er adskilt fra det øvrige Loftsrum. Ligeledes skulle disse Lokaler være forsvarligt adskilte fra Udhuslejligheder eller andre Rum, hvor der henlægges eller opbevares ildfængende Genstande.

Loffer maa ikke bestaa af Papir eller Lærred, udspændt under eller imellem Bjælkerne.

§ 16.

Ved ny Bygningers Opførelse er den byggende pligtig at underkaste sig de Regler, som Vandledningens hensigtssvarende Anbringelse gør fornødne.

Ingen ny Bygning maa paabegyndes, forinden

Bygningskommissionen har erklæret, at Vandløbet er reguleret, og at der, hvor det behøves, er udlagt en Vej eller Gade af tilstrækkelig Bredde, og i en, ikke blot med Hensyn til den omspurgte Bygning, men ogsaa med Hensyn til det hele bestaaende System af Gader og Veje, hensigtsmæssig Retning ud til en tilstødende offentlig Vej, samt foreskrevet, hvorledes der skal forholdes med Overkørsler til denne Vej.

§ 17.

Det til et Vaaningshus hørende ubebyggede Areal maa i intet Tilfælde være mindre end det bebyggede, og enhver Gaard, ud til hvilken der anbringes Vinduer fra Værelser eller Køkkener, og som til alle Sider er eller ved Tilbygning, være sig af Ejeren eller Naboerne, kan blive indesluttet af Bygninger, skal i det mindste indeholde 100 Kv.-Alen ubebygget Areal, og maa ikke i nogen Retning have en mindre Udstrækning end 4 Alen. I Bygninger, som indrettes til Beboelse i flere end 2 Etager, blive de Arealer, som i Følge foranstaaende Forskrift skulle være ubebyggede, at forøge med $\frac{1}{6}$ for hver Etage, som Bygningen indeholder mere end foranført. Hvor ved nuværende Bygninger det ubebyggede Areal eller Gaardspladsen allerede er indskrænket til et mindre Areal end anført, maa Bygningen ikke forhøjes — hverken ved Paabygning eller Ombygning —, ej

heller det ubebyggede Areal formindskes, undtagen i det Tilfælde, hvor en Del af samme (efter § 2) overgives til det offentlige.

§ 18.

Enhver Gaardsplads, ogsaa til de nuværende Ejendomme, skal være forsynet med Brolægning, i det mindste i en Afstand af $1\frac{1}{2}$ Alen fra alle Bygninger, og saaledes indrettet, at Vandet fra Gaarden, Posten, Køkkenet og Tagrenderne har behørigt Aflob.

§ 19.

Enhver Bygning, som fremtidig opføres, skal til Gaden forsynes med Tagrender med nedløbende Rør. Ældre Bygninger i Nyhuse, hvis Tagdryp falder paa Vej, Gade, Fortov eller Gangsti, skulle forsynes med Tagrender med nedløbende Rør inden den 1ste Januar 1902.

§ 20.

Ingen til Beboelse eller andet stadigt Ophold bestemt Kælder maa anbringes, forinden der er sørget for, at Grundvandet erholder tilbørligt Aflob. Enhver saadan Kælder skal i det mindste have to Alens Højde over Jordsmonnet og indrettes saaledes, at Lys og Luft erholder tilbørlig Adgang til samme.

§ 21.

Beboelseslejligheder maa ikke indrettes paa Loftet, medmindre der findes Panel mod Tag-

skraaninger og Vinduer, der kunne give tilstrækkelig Lysning og Luft i Lokalet.

§ 22.

Enhver Stueetage, som for Fremtiden indrettes til Beboelse, skal, naar der ikke under samme findes Kælder, have sit Gulv hævet idetmindste 6 Tommer over Brolægningens Overflade. I enhver ny Bygnings Fundamentmure skal der 6 Tommer over Jorden anbringes et Lag af Tjærepap, Mastikspapir, Skifer, Glas eller andet for Fugtigheden uigennemtrængeligt Materiale.

§ 23.

Ingen Beboelseslejlighed maa være under $3\frac{1}{2}$ Alens Højde, denne regnet fra Gulv til Loft.

§ 24.

Ingen Bygningsside, der vender imod Gaden eller imod anden Mands Grund, maa anstryges med hvid Farve. Stødt Glas maa aldeles ikke bruges ved Bygningens Afpudsning.

§ 25.

De i nærværende Reglement indeholdte Forskrifter skulle bringes til Udførelse ikke blot ved ny Bygningers Opførelse, men ogsaa ved Ombygning af eller Tilbygning til ældre Bygninger, for saa vidt de derpaa ere anvendelige.

Alle herom opstaaende Spørgsmaal afgøres

af Bygningskommissionen, og, for saa vidt den byggende ikke dermed er tilfreds, af Justitsministeriet.

§ 26.

Til at paase Gennemførelsen af dette Reglement vælges en Bygningskommission, bestaaende af 5 Medlemmer: 1 af Amtet efter Sogneraadets Forslag beskikket Bygningsinspektør, 2 af Amtet for 4 Aar valgte Medlemmer og 2 af Sogneraadet for 4 Aar valgte Medlemmer.

Bygningskommissionen vælger selv en Formand, og Bygningsinspektøren er Kommissionens Forretningsfører.

De valgte Medlemmer afgaa skiftevis aarlig, første Gang ved Lodtrækning.

§ 27.

Ingen ny Bygning maa herefter opføres eller nogen Forandring af Bygninger, som falder ind under dette Reglements Bestemmelser, foretages, forinden saadant er anmeldt for Bygningskommissionen og sammes Tilladelse dertil er erhvervet. Anmeldelsen om en Bygning skal ledsages af et Grundrids over det tilsigtede Arbejde. Naar Arbejdet er færdigt, skal den byggende, forinden samme tages i Brug, erhverve Bygningskommissionens Attest om, at det er udført i Overensstemmelse med Reglementet, og skal Kommissionen tillige, forinden Attest meddeles, paase, at de i § 37 i Brand-

politiloven for Landet beordrede Brandredskaber ere til Stede.

For de Forretninger, som foretages i Anledning af dette Reglement, skal der ved den ommeldte Attests Udfærdigelse erlægges følgende Gebyrer:

Ved Opførelse af en ny Bygning, Paabygning paa eller Tilbygning til en ældre Bygning, for hver Etage, naar Grundplanen ikke er:

over 100 Kvadratalen	4 Kr.
— 200 —	6 —
— 300 —	10 —

og derefter 4 Kr. mere for hver 100 Kvadratalen eller Dele deraf, som Byggearbejdet omfatter.

Af Stalde eller Udhuse, hvori ikke findes Skorsten eller Ildsted, betales kun halvt Gebyr. Indtil 50 Kvadratalen ere afgiftsfri.

Gebyrerne indbetales til Bygningskommissionens Formand ved Udstedelse af den forommeldte Attest og noteres paa denne.

To Trediedele af Gebyrerne tilfalde Bygningsinspektøren, medens en Trediedel anvendes til de nødvendige Administrationsudgifter.

Hvad der maatte indkomme til Administrationsudgifter udover det, som der hvert Aar viser sig at være Brug for, indbetales ved Aarets Udløb til Frederiksborg Slotssogns Kommunekasse. Paa den anden Side tilskyder

Kommunekassen efter Sogneraadets nærmere Bestemmelse (jfr. Landkommunallov af 6te Juli 1867 § 27) det fornødne, saafremt Gebyrerne i noget Aar ikke maatte kunne dække Administrationsudgifterne. Til Administrationsudgifter skal der som Maksimum være en Kassebeholdning af 50 Kr. ved hvert Aars 1ste Januar.

§ 28.

Bygningskommissionen skal nærmest vaage over, at de i nærværende Reglement givne Bestemmelser opfyldes. Skulde den imidlertid i Tilfælde, for hvilke der ikke indeholdes bestemte Regler i Reglementet, finde, at der ved nogen Bygning — navnlig saadanne, som ere bestemte til i store Rum at samle en betydelig Menneskemasse — bruges en uforsvarlig Bygge- maade eller upaalidelige Materialier, eller skulde den — navnlig i Bygninger, som efter deres Bestemmelse forudsætte en stærk Anvendelse af Ild — støde paa nogen Indretning, som den finder aabenbart brandfarlig, da skal den derom advare den paagældende. Hvis denne da ikke selv retter den paaankede Fejl, skal Bygningskommissionen gøre skriftlig Indsigelse mod Arbejdets Fortsættelse, ledsaget af en muligst nøje Betegnelse af, hvori Udsættelsen bestaar, og bliver det da den byggendes Sag, hvis han ikke vil underkaste sig den stillede Fordring, at indbringe Sagen til Justitsministeriets Afgørelse.

§ 29.

Forsømmer nogen at gøre den i § 27 befalede Anmeldelse om Opførelsen af nye eller Forandring af ældre Bygninger, skal han derfor bøde fra 2 til 40 Kr. Lige Straf skal den være undergivet, som tager en Bygning i Brug, eller benytter et udført Arbejde, uden for inden at have tilvejebragt den i saa Henseende befalede Attest, eller som overtræder et af Bygningskommissionen overensstemmende med § 28 nedlagt Forbud.

For andre Overtrædelser af dette Reglements Bestemmelser anses den eller de Haandværkere, som have besørget Arbejdet udført, med Bøder fra 10 til 200 Kr. Kan eller vil den byggende ikke opgive disse, anses han selv med samme Straf. Ejeren skal derhos tilpligtes at rette det lovstridige, ved enten at borttage eller forandre Arbejdet inden en vis bestemt Tid under Tvang af en tilstrækkelig daglig Mulkt, indtil det efterkommes, medmindre Justitsministeriet meddeler Samtykke til, at Sagen kan frafaldes mod, at den paa anden Maade afgøres efter et af den skyldige tilbudt Forlig.

§ 30.

Sager angaaende Forseelser mod dette Reglement, behandles som offentlige Politisager, og Bøder, som derefter ikendes, tilfalde Sognets frie Fattigkasse.

§ 31.

Hvor enkelte af dette Reglements Bestemmelser efter de bestaaende Forhold ikke passende kunne anvendes, kan Justitsministeriet efter Bygningskommissionens Indstilling og Sogneraadets Erklæring tillade Afgivelser.

Tilladelse til at anvende Tagpap (Tagfill) til Dækningsmateriale meddeles fremtidig af Sogneraadet. Tilladelsen vil stedse være at gøre afhængig af, at vedkommende underkaster sig Bygningskommissionens Skøn saavel i Henseende til Materialet, der benyttes, som i Henseende til Maaden, hvorpaa det oplægges.

Ligeledes kan Sogneraadet for ældre Bygningers Vedkommende dispensere fra § 18 i nærværende Reglement, naar Bygningskommissionen derom gør Indstilling.

§ 32.

For den Del af Frederiksborg Slotssogns Kommune, som ikke er inddraget under dette Reglement, gælder alene de for Bygninger paa Landet fastsatte Bestemmelser, navnlig Brandpolitiloven for Landet (Justitsministeriets Bekendtgørelse af 16de April 1898). Dog finder dette Reglements § 16 tillige Anvendelse paa denne Del af Kommunen.

§ 33.

Ved alle Byggeforetagender, som henhøre under Kommissionens Tilsyn og Reglementets

Omraade, skal den paase, at Politivedtægten for Frederiksborg Nyhuse §§ 13 og 14, der lyde som følger:

§ 13. Ved Opførelsen af nye eller Nedbrydelse eller Hovedreparation af ældre Bygninger ved offentlig Gade, Vej eller Plads skal Ejeren ved Indhegning eller paa anden Maade træffe fornøden Foranstaltning til Forebyggelse af Ulempe for de forbifarende, og saa snart Arbejdet er saa vidt fremskredet, at Indhegningen ikke længere anses nødvendig, skal Ejeren straks borttage samme og ryddeliggøre Pladsen. Ejeren er ansvarlig for, at Indhegningens Vedbliven ikke nødvendiggøres ved utilbørlig Forhaling af Byggearbejdet; og

§ 14. Befindes en Bygning eller en Del af samme i saa brøstfældig en Tilstand, at der er Fare for Nedstyrtning, kan Politiet forbyde Brugen af Bygningen helt eller tildels og paalægge Ejeren inden en nærmere fastsat Frist at foretage saadanne Arbejder, at den tilstedeværende Fare fjernes, hvorhos Politiet paa Ejerens Bekostning kan træffe de yderligere Foranstaltninger, der maatte anses fornødne for at forebygge Fare for de forbifarende eller andre. Paa

lignende Maade forholdes, naar Mur, Plankeværk eller andet saadant Hegn ud mod offentlig Gade, Vej eller Plads findes i faldefærdig Stand,

sker Fyldest.

Ligeledes er Bygningskommissionen pligtig til at paase, at de i Kommunens Sundhedsvedtægt (approberet 31te Maj 1895) indeholdte Forskrifter om Bygningers og Gaardspladsers Indretning m. m. iagtages.

§ 34.

Dette Reglement træder fra 1ste Januar 1901 i Stedet for det under 9de Januar 1888 stadfæstede Reglement; dog skal det ikke være anvendeligt paa Byggeforetagender, der inden den Tid ere paabegyndte paa det ved § 1 i nærværende Reglement inddragne Omraade, for saa vidt de uafbrudt fortsættes, og Anmeldelse om dem derhos er sket for Bygningskommissionen inden 31te December 1900.

Hvilket herved bringes til almindelig Kundskab.

Justitsministeriet, den 7. December 1900.

Goos.

V. Krarup.